

**ΜΥΛΟΙ ΘΡΑΚΗΣ- Ι. ΟΥΖΟΥΝΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.**

**2<sup>ο</sup> χλμ Αλεξανδρούπολης- Συνόρων**

**ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε. Μ .Η 00054409021000**

**Αρ. Μ.Α.Ε. 11138/65/Β/86/10**

**ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

**ΧΡΗΣΕΩΣ**

**1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2015**

**Μάϊος 2016**

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου .....	3
Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή .....	9
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2015 .....	11
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ .....	13
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ .....	14
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2015 .	
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία .....	15
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας .....	15
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι .....	15
4. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία .....	24
5. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία .....	26
6. Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία .....	26
7. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως .....	28
8. Προβλέψεις .....	29
9. Υποχρεώσεις .....	29
10. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο .....	31
11. Προτεινόμενη διάθεση κερδών .....	31
12. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο .....	31
13. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού .....	31
14. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων ...	32
15. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων .	32
16. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας .....	32
17. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό .	32
18. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού .....	33
19. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη .....	33
20. Πρώτη εφαρμογή .....	33

**ΜΥΛΟΙ ΘΡΑΚΗΣ- Ι. ΟΥΖΟΥΝΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.**

**ΕΚΘΕΣΗ**

**ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ**

**«ΜΥΛΟΙ ΘΡΑΚΗΣ Ι. ΟΥΖΟΥΝΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕ»**

**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2015**

**ΠΡΟΣ**

**ΤΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ**

Κύριοι μέτοχοι,

Υποβάλλουμε τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΜΥΛΟΙ ΘΡΑΚΗΣ Ι. ΟΥΖΟΥΝΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕ», της τριακοστής όγδοης εταιρικής χρήσεως που έληξε την 31/12/2015.

Οι οικονομικές καταστάσεις συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (ΕΛΠ) και περιλαμβάνουν τον Ισολογισμό, την Κατάσταση του Λογαριασμού Αποτελεσμάτων χρήσης, Κατάσταση Μεταβολής της Καθαρής Θέσης και το Προσάρτημα

1. Παρά την δυσμενή οικονομική συγκυρία η εταιρία αύξησε το μικτό περιθώριο κέρδους της κατά 1,4 ποσοστιαία μονάδα, διαμορφούμενο ως ποσοστό του τζίρου στο 25,3% έναντι των περσινών 23,9%. Στα πλαίσια μιας στοχευμένης πολιτικής πωλήσεων αύξησε κατά 7,4% τις πωλούμενες ποσότητες αλεύρων υψηλής προστιθέμενης αξίας (πολυτελείας και INNOVART) μειώνοντας κατά 8,9% τις ποσότητες των απλών αλεύρων. Ο συνολικός παραγωγικός τζίρος της εταιρίας ανήλθε σε 30,6 εκατομμύρια Ευρώ έναντι 31,3 εκατομμύρια του αντίστοιχου περσινού, σημειώνοντας οριακή κάμψη κατά 2,1%. Η εμπορική δραστηριότητα της εταιρίας σε σιτάρια περιορίστηκε σε 551 χιλιάδες Ευρώ έναντι 3.082 χιλιάδων Ευρώ πέρσι, σημειώνοντας κάμψη κατά 82% λόγω των δυσμενών καιρικών συνθηκών που επικράτησαν την τρέχουσα χρονιά με αποτέλεσμα την ελάχιστη παραγωγή τοπικών σιταριών. Κατόπιν αυτών ο συνολικός κύκλος εργασιών της εταιρίας διαμορφώθηκε σε 31,2 εκατομμύρια Ευρώ έναντι 34,4 εκατομμύρια Ευρώ πέρσι, εμφανίζοντας μείωση κατά 9,3%. Η ανάλυση των πωλήσεων παρουσιάζεται στους πίνακες 2 και 3.

Τα προ φόρων κέρδη ανήλθαν σε 367,8 χιλιάδες Ευρώ και ως ποσοστό του τζίρου σε 1,2% έναντι των περσινών 382,6 χιλιάδων Ευρώ και 1,1% αντίστοιχα. Τα κέρδη EBITDA ανήλθαν σε 1.996,6 χιλιάδες Ευρώ και ως ποσοστό του τζίρου σε 6,4% έναντι 2.285,7 χιλιάδων Ευρώ και 6,7% αντίστοιχα πέρσι.

2.Οι εμπορικές απαιτήσεις μειώθηκαν κατά 666,4 χιλιάδες Ευρώ και 4,6%. Οι βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις μειώθηκαν κατά 1.830,2 χιλιάδες Ευρώ και 39,5%. Ο μακροπρόθεσμος δανεισμός αυξήθηκε κατά 1.769,2 χιλιάδες Ευρώ και 14,0% λόγω χρηματοδότησης της σε εξέλιξη επένδυσης. Ο μακροπρόθεσμος δανεισμός αποτελεί το 84% του συνολικού δανεισμού. Η σχέση ιδίων προς ξένα κεφάλαια βελτιώθηκε και διαμορφώθηκε στο 2,11 έναντι 2,16 πέρσι.

Οι δείκτες άμεσης και γενικής ρευστότητας βελτιώθηκαν και διαμορφώθηκαν στο 1,65 και 2,45 αντίστοιχα έναντι των περσινών 1,32 και 2,16. Η απόδοση των ιδίων και των συνολικά απασχολούμενων κεφαλαίων διαμορφώθηκαν σε 2,93% και 0,93% αντίστοιχα έναντι των περσινών 3,08 % και 0,97%.

Η προσπάθεια για το 2016 θα αποβλέπει στην διατήρηση και ενίσχυση της κερδοφορίας και της ρευστότητας της εταιρίας. Οι βασικοί δείκτες της εταιρίας παρουσιάζονται στην Πίνακα 1.

Πίνακας 1.

<b>ΠΙΝΑΚΑΣ 1-ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ</b>				
	<b>2015</b>	<b>2014</b>	<b>ΜΕΤΑΒΟΛΗ</b>	<b>ΜΕΤΑΒΟΛΗ</b>
				<b>%</b>
ΠΩΛΗΣΕΙΣ	31.176.300	34.360.028	-3.183.727	-9,3%
ΜΙΚΤΟ ΚΕΡΔΟΣ	7.881.074	8.208.594	-327.513	-4,0%
ΜΙΚΤΟ ΚΕΡΔΟΣ %	25,3%	23,9%		
ΚΕΡΔΗ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ	367.772	382.604	-14.832	-3,9%
ΚΕΡΔΗ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ %	1,2%	1,1%		
ΚΕΡΔΗ ΜΕΤΑ ΦΟΡΩΝ	207.170	222.234	-15.064	-6,8%
ΚΕΡΔΗ ΜΕΤΑ ΦΟΡΩΝ %	0,7%	0,6%		
ΚΕΡΔΗ EBITDA	1.996.602	2.285.682	-289.080	-12,6%
ΚΕΡΔΗ EBITDA %	6,4%	6,7%		

ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	13.809.898	14.476.310	-666.412	-4,6%
ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ/ΤΖΙΡΟΣ %	44,3%	42,1%		
ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΟΣ ΔΑΝΕΙΣΜΟΣ	14.385.821	12.616.606	1.769.216	14,0%
ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΟΣ ΔΑΝΕΙΣΜΟΣ/ΤΖΙΡΟΣ %	46,1%	36,7%		
ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΔΑΝΕΙΑΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	2.797.454	4.627.692	-1.830.239	-39,5%
ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΟΣ ΔΑΝΕΙΣΜΟΣ/ΤΖΙΡΟΣ %	9,0%	13,5%		
ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΔΑΝΕΙΣΜΟΣ	17.183.275	17.244.298	-61.023	-0,4%
ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΔΑΝΕΙΣΜΟΣ/ΤΖΙΡΟΣ %	55,1%	50,2%		
ΞΕΝΑ/ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	2,11	2,16	-0,05	-2,4%
ΑΠΟΔΟΣΗ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	2,93%	3,08%		-0,16%
ΑΠΟΔΟΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	0,93%	0,97%		-0,03%
<b>ΑΜΕΣΗ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑ</b>				
ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ+ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ/ΒΡΑΧ/ΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	1,65	1,32	0,33	25,0%
<b>ΓΕΝΙΚΗ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑ</b>				
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ/ΒΡΑΧ/ΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	2,45	2,16	0,29	13,5%
<b>ΚΑΛΥΨΗ ΤΟΚΩΝ</b>				
ΕΒΙΤΔΑ/ΤΟΚΟΙ	2,20	2,34	(0,13)	-5,7%

3. Η ανάλυση των πωλήσεων σε όγκους και αξίες παρουσιάζεται στους ΠΙΝΑΚΕΣ 2 και 3.

ΠΙΝΑΚΑΣ 2

	ΠΩΛΗΣΕΙΣ 2015		ΠΩΛΗΣΕΙΣ 2014		ΜΕΤΑΒΟΛΗ %
	ΕΥΡΩ	ΕΥΡΩ	ΕΥΡΩ	ΕΥΡΩ	2015/2014
-					
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΛΕΥΡΩΝ</b>	27.812.030	28.389.862	28.389.862	28.389.862	-2,0%
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΥΠΟΠΡΟΙΟΝΤΩΝ	2.670.068	2.749.059	2.749.059	2.749.059	-2,9%
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΣΙΤΑΡΙΩΝ	551.135	3.082.441	3.082.441	3.082.441	-82,1%
ΛΟΙΠΕΣ ΠΩΛΗΣΕΙΣ	143.068	138.665	138.665	138.665	3,2%
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΩΛΗΣΕΩΝ</b>	31.176.300	34.360.028	34.360.028	34.360.028	-9,3%

ΠΙΝΑΚΑΣ 3

ΠΡΟΪΟΝΤΙΚΗ ΑΝΑΛΥΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΠΩΛΗΣΕΩΝ ΑΛΕΥΡΩΝ

	ΠΩΛΗΣΕΙΣ 2015		ΠΩΛΗΣΕΙΣ 2014		ΜΕΤΑΒΟΛΗ %
	ΚΙΛΑ	ΚΙΛΑ	ΚΙΛΑ	ΚΙΛΑ	2015/2014
ΑΛΕΥΡΑ ΑΠΛΑ	30.499.268	33.470.655	33.470.655	33.470.655	-8,9%
ΑΛΕΥΡΑ ΠΟΛΥΤΕΛΕΙΑΣ ΚΑΙ INNOVATION	28.592.088	26.616.042	26.616.042	26.616.042	7,4%
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	59.091.357	60.086.697	60.086.697	60.086.697	-1,7%

4. Στα πλαίσια εφαρμογής του στρατηγικού και επιχειρηματικού σχεδιασμού που στόχο έχει την συνεχή ανάπτυξη της εταιρίας. Α) Ολοκληρώνεται το έργο που αφορά στην διενέργεια δοκιμαστικών καλλιεργειών διαφόρων ποικιλιών μαλακού σίτου, στην μέτρηση της απόδοσής τους (βιωσιμότητα καλλιεργειών) και της διατροφικής αξίας του τελικού αλεύρου κάτω από διαφορετικές καλλιεργητικές συνθήκες (λίπανση, άρδευση, κλπ.) Κατά το πέμπτο καλλιεργητικό έτος η πειραματική καλλιέργεια επεκτάθηκε πέραν του αγροκτήματος του Δημοκρίτειου Πανεπιστημίου Θράκης, το οποίο είναι ο επιστημονικός υπεύθυνος του έργου και σε 30.000 στρέμματα στην περιοχή της Θράκης και της Ανατολικής Μακεδονίας σε συνεργασία με οκτακόσιους περίπου τοπικούς καλλιεργητές. Β) Υλοποιήθηκε κατά 80% το επενδυτικό σχέδιο της εταιρίας ύψους 2,5 εκατομμυρίων ευρώ. Το εν λόγω

έργο αφορά τον εκσυγχρονισμό και την διαφοροποίηση της παραγωγής της εταιρίας, υπήχθη στις διατάξεις του Αναπτυξιακού Νόμου 3908/2011.

5. Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία την 31/12/2015 όπως αυτά διαμορφώθηκαν με την αποτίμηση στις τρέχουσες αξίες παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα 4.

Τα εν λόγω ακίνητα αφορούν:

A. ΕΙΣ ΤΟ 2ο χιλ της Ε.Ο. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ – ΣΥΝΟΡΩΝ

Αα Οικόπεδο εμβαδού 31.400 τμ εις το οποίο ανεγέρθη βιομηχανικό συγκρότημα άλεσης σίτου και παραγωγής αλεύρων, αποθηκευτικοί χώροι και γραφεία συνολικής επιφάνειας 10.252, 23 τμ.

Αβ Οικόπεδο αυτοτελές βοηθητικής χρήσης (ιδιωτική οδός) 852 τμ.

Αγ Οικόπεδο αυτοτελές ακάλυπτο 2.227,92 τμ.

Αδ Οικόπεδο αυτοτελές ακάλυπτο 15.800 τμ.

B. ΕΙΣ ΤΗΝ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΗΣ ΣΙΝΔΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΣΤΟ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟ 44

Οικόπεδο εμβαδού 4.571 τμ επί του οποίου υπάρχει κτίριο εμβαδού 1.348,74 τμ και χρησιμεύει ως χώρος γραφείων και αποθηκευτικός χώρος.

Γ. Εις τον Δήμο ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ του νομού ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ και εις τον οικισμό ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑ οικόπεδο 7.949,20 τμ επί του οποίου υπάρχει κτίριο με 1.925 τμ κύριους χώρους και 915 τμ βοηθητικούς.

Δ. Εις τον Δήμο ΜΑΡΩΝΕΙΑΣ του νομού ΡΟΔΟΠΗΣ αγροτεμάχιο εμβαδού 26.000 τμ.

Ε. Εις τον Δήμο ΚΟΥΦΑΛΙΩΝ του νομού ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ και εις τον οικισμό ΚΑΣΤΑΝΑ ΠΡΟΜΑΧΩΝΟΣ οικόπεδο 839 τμ.

<b>ΠΙΝΑΚΑΣ 4</b>	<b>ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ</b>	<b>ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ</b>
	<b>ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟ</b>	<b>ΑΞΙΑ</b>
ΓΗΠΕΔΑ-ΙΟΚΟΠΕΔΑ	3.109.500,00	3.109.500,00
ΚΤΙΡΙΑ-ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ	7.571.677,62	7.270.000,00
ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ-ΕΓΚΑΤ/ΣΕΙΣ	11.510.766,50	5.611.580,76
ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	138.391,21	44.081,16
ΕΠΙΠΛΑ & ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	1.032.766,21	175.549,10
ΑΚΙΝ/ΣΕΙΣ ΥΠΟ ΕΚΤΕΛΕΣΗ-ΠΡΟΚ/ΛΕΣ ΠΑΓΙΩΝ	848.745,30	848.745,30
ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ	1.857.920,12	174.900,82
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>26.069.766,96</b>	<b>17.234.357,14</b>

6. Επί των οικοπέδων Αα, Αβ, Αγ και Β υπάρχουν εγγεγραμμένες υποθήκες υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου ύψους 12.247.436,84€

**ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΧΡΙ ΤΗΝ ΥΠΟΒΟΛΗ ΤΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ**

Δεν έχουν σημειωθεί γεγονότα που επηρεάζουν το περιεχόμενο της παρούσας έκθεσης μέχρι σήμερα.

Αφού σας εκθέσαμε τα ανωτέρω συμπληρωματικά στοιχεία της διαχείρισης και των προοπτικών της εταιρείας, παρακαλούμε για την έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων.

**Αλεξανδρούπολη 30/05/2016**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ**

**ΓΚΑΡΓΚΑΝΑ ΧΡΥΣΗ**

**A.Δ.Τ. ΑΒ-137045**

Η ΕΚΘΕΣΗ αυτή η οποία αποτελείται από 6 .σελίδες,

είναι εκείνη που αναφέρεται στην Έκθεση

Ελέγχου με ημερομηνία 02/06/2016

**Η ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ**

**ΒΑΡΘΑΛΙΤΗΣ Ι. ΓΕΩΡΓΙΟΣ**

**A.M./ΣΟΕΛ: 10251**



## Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

**Προς τους Μετόχους της Εταιρείας  
ΜΥΛΟΙ ΘΡΑΚΗΣ- Ι. ΟΥΖΟΥΝΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.**

### Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «**ΜΥΛΟΙ ΘΡΑΚΗΣ- Ι. ΟΥΖΟΥΝΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.**», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2015, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

### **Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

### **Ευθύνη του Ελεγκτή**

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

### **Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη**

Από τον έλεγχο μας προέκυψε ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξετασθεί από τις φορολογικές αρχές για τη χρήση 2010. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν να καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για την ενδεχόμενη αυτή υποχρέωση. Από τον έλεγχο μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

### **Γνώμη με Επιφύλαξη**

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΜΥΛΟΙ ΘΡΑΚΗΣ- Ι. ΟΥΖΟΥΝΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2015, και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

### **Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τις διατάξεις του κ.ν. 2190/1920.



Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές  
Σύμβουλοι επιχειρήσεων  
Λεωφ. Μεσογείων 396, 15341  
Αγ. Παρασκευή, Αθήνα  
Α.Μ./ΣΟΕΛ: 174

Αθήνα, 02/06/2016

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΒΑΡΘΑΛΙΤΗΣ Ι. ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
Α.Μ./ΣΟΕΛ: 10251

Ετήσιες χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης (Ισολογισμός) της 31.12.2015

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2015	31/12/2014
<b>Μη κυκλοφορούντα στοιχεία</b>			
<b>Ενσώματα πάγια</b>			
Ακίνητα	4.1	10.379.500,00	10.314.500,00
Μηχανολογικός εξοπλισμός	4.1	5.611.580,76	4.515.944,56
Λοιπός εξοπλισμός	4.1	219.630,26	176.268,39
<b>Σύνολο</b>		<b>16.210.711,02</b>	<b>15.006.712,95</b>
<b>Άυλα πάγια στοιχεία</b>	4.1	174.900,82	222.818,34
Λοιπά άυλα			
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	4.1	848.745,30	253.287,31
<b>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία</b>			
Εγγυήσεις	5	56.848,16	68.434,48
<b>Σύνολο</b>		<b>56.848,16</b>	<b>68.434,48</b>
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων</b>		<b>17.291.205,30</b>	<b>15.551.253,08</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
<b>Αποθέματα</b>			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	6.1	1.005.871,31	995.252,48
Εμπορεύματα	6.1	285.474,16	280.018,00
Πρώτες και βοηθητικές ύλες	6.1	5.832.164,82	8.059.753,42
Προκαταβολές για αποθέματα	6.1	125.366,32	0,00
<b>Σύνολο</b>		<b>7.248.876,61</b>	<b>9.335.023,90</b>
<b>Χρηματοοικονομικά στοιχεία</b>			
Εμπορικές απαιτήσεις	6.2	13.809.898,15	14.476.309,99
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	6.4	334.110,51	6.093,26
Λοιπές απαιτήσεις	6.3	599.347,39	195.650,03
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	6.6	6.459,03	6.459,03
Προπληρωμένα έξοδα	6.5	14.490,72	26.842,80
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	6.7	195.034,86	12.816,53
<b>Σύνολο</b>		<b>14.959.340,66</b>	<b>14.724.171,64</b>
<b>Σύνολο κυκλοφορούντων</b>		<b>22.208.217,27</b>	<b>24.059.195,54</b>
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>		<b>39.499.422,57</b>	<b>39.610.448,62</b>

<b>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</b>			
<b>ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ</b>			
<b>Καταβλημένα κεφάλαια</b>			
Κεφάλαιο	7	4.523.116,00	4.319.815,50
<b>Σύνολο</b>		<b>4.523.116,00</b>	<b>4.319.815,50</b>
<b>Διαφορές εύλογης αξίας</b>			
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	7	1.209.348,38	1.262.985,44
<b>Σύνολο</b>		<b>1.209.348,38</b>	<b>1.262.985,44</b>
<b>Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο</b>			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	7	1.469.769,46	1.458.658,94
Αφορολόγητα αποθεματικά	7	1.622.097,97	1.622.097,97
Αποτελέσματα εις νέο	7	3.738.752,60	3.742.693,55
<b>Σύνολο</b>		<b>6.830.620,03</b>	<b>6.823.450,46</b>
<b>Σύνολο καθαρής θέσης</b>		<b>12.563.084,41</b>	<b>12.406.251,40</b>
<b>Προβλέψεις</b>			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	8	488.596,58	442.552,65
<b>Σύνολο</b>		<b>488.596,58</b>	<b>442.552,65</b>
<b>Υποχρεώσεις</b>			
<b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	9.1.2	14.385.821,47	12.616.605,78
Κρατικές επιχορηγήσεις	9.1.1	3.000.711,32	3.000.711,32
<b>Σύνολο</b>		<b>17.386.532,79</b>	<b>15.617.317,10</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>			
Τραπεζικά δάνεια		2.208.624,45	1.661.381,15
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	9.1.2	588.829,27	2.966.311,34
Εμπορικές υποχρεώσεις	9.3.1	2.949.222,43	2.747.435,63
Φόρος εισοδήματος		145.770,61	143.044,66
Λοιποί φόροι και τέλη		129.977,57	153.352,34
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		184.868,90	209.640,96
Λοιπές υποχρεώσεις	9.3.2	2.714.651,34	3.095.207,91
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		139.264,22	167.953,48
<b>Σύνολο</b>		<b>9.061.208,79</b>	<b>11.144.327,47</b>
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>		<b>26.447.741,58</b>	<b>26.761.644,57</b>
<b>Σύνολο Καθαρής Θέσης και Υποχρεώσεων</b>		<b>39.499.422,57</b>	<b>39.610.448,62</b>

**Κατάσταση Αποτελεσμάτων**

Σημ.	31/12/2015	31/12/2014
Κύκλος εργασιών	31.176.300,32	34.360.027,56
Κόστος πωλήσεων	23.295.226,72	26.151.433,98
<b>Μικτό Αποτέλεσμα</b>	<b>7.881.073,60</b>	<b>8.208.593,58</b>
Λοιπή συνήθη έσοδα	360.074,27	348.014,06
	<b>8.241.147,87</b>	<b>8.556.607,64</b>
Έξοδα διάθεσης	5.416.356,08	5.772.719,78
Έξοδα διοίκησης	1.662.922,94	1.558.449,94
Έξοδα ερευνών και ανάπτυξης	28.604,87	49.489,79
Άλλα έξοδα και ζημιές	17.345,39	16.657,03
Κέρδη από διάθεση μη κυκλ. Στοιχείων	0,00	0,00
Άλλα κέρδη	157.099,72	199.535,05
<b>Αποτέλεσμα προ φόρων και τόκων</b>	<b>1.273.018,31</b>	<b>1.358.826,15</b>
Πιστωτικοί τόκοι	1.011,27	2.082,97
Χρεωστικοί τόκοι	(906.257,52)	(978.305,23)
<b>Αποτέλεσμα προ φόρων</b>	<b>367.772,06</b>	<b>382.603,89</b>
Φόροι	(160.602,50)	(160.370,10)
<b>Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους</b>	<b>207.169,56</b>	<b>222.233,79</b>

Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης

	Κεφάλαιο	Διαφορές εύλογης αξίας	Αποθεματικά νόμων και καταστατικού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
<b>Υπόλοιπο 01/01/2014</b>	<b>4.319.815,50</b>	<b>203.305,70</b>	<b>833.648,76</b>	<b>1.622.097,97</b>	<b>1.131.490,10</b>	<b>8.110.358,03</b>
Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και διόρθωση λαθών	0,00	0,00	0,00	0,00	3.013.979,84	3.013.979,84
Μεταβολές στοιχείων περιόδου	0,00	1.059.679,74	0,00	0,00	0,00	1.059.679,74
Εσωτερικές μεταφορές	0,00	0,00	611.494,88	0,00	-611.494,88	0,00
Διανομές στους φορείς	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	13.515,30	0,00	208.718,49	222.233,79
<b>Υπόλοιπο 31/12/2014</b>	<b>4.319.815,50</b>	<b>1.262.985,44</b>	<b>1.458.658,94</b>	<b>1.622.097,97</b>	<b>3.742.693,55</b>	<b>12.406.251,40</b>
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	0,00	149.663,44	0,00	0,00	0,00	149.663,44
Εσωτερικές μεταφορές	203.300,50	-203.300,50	0,00	0,00	0,00	0,00
Διανομές μερισμάτων	0,00	0,00	0,00	0,00	-200.000,00	-200.000,00
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	11.110,52	0,00	196.059,05	207.169,57
<b>Υπόλοιπο 31/12/2015</b>	<b>4.523.116,00</b>	<b>1.209.348,38</b>	<b>1.469.769,46</b>	<b>1.622.097,97</b>	<b>3.738.752,60</b>	<b>12.563.084,41</b>

**Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2015**

**1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία**

α) Επωνυμία: ΜΥΛΟΙ ΘΡΑΚΗΣ- Ι. ΟΥΖΟΥΝΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2015 - 31.12.2015

δ) Διεύθυνση της έδρας: 2<sup>ο</sup> χλμ Αλεξανδρούπολης – Αεροδρομίου, Αλεξανδρούπολη 68100

ε) Γ.Ε. ΜΗ. : 00054409021000

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μεσαία οντότητα.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

**2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας**

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

**3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι**

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

### **3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι**

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

#### **3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία**

##### **α) Αρχική καταχώριση**

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση. Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων παγίων στοιχείων, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής ή παραγωγής.

##### **β) Μεταγενέστερη αποτίμηση**

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- ❖ Κτίρια και τεχνικά έργα 25 έτη.
- ❖ Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 20 έτη.
- ❖ Μεταφορικά μέσα επιβατικά 6,25 έτη.
- ❖ Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λ.π 8,3 έτη
- ❖ Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10 έτη.
- ❖ Εξοπλισμός Η/Υ 5 έτη.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.



Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισεως τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα, τα επενδυτικά ακίνητα και τα βιολογικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στην εύλογη αξία τους, ως ακολούθως:

### **β.1) Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα**

Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα αποτιμούνται στην αναπροσαρμοσμένη (εύλογη) αξία τους. Η αναπροσαρμογή γίνεται κάθε τέσσερα χρόνια ή νωρίτερα, αν υπάρχουν σημαντικές μεταβολές στην αξία τους και η εύλογη αξία εκτιμάται από επαγγελματίες εκτιμητές. Η αναπροσαρμογή γίνεται για κάθε διακεκριμένο ακίνητο με προσαρμογή, τόσο της αξίας κτήσεως ή της προηγούμενης αναπροσαρμογής τους, όσο και των σωρευμένων αποσβέσεων, ώστε η νέα λογιστική (αναπόσβεστη) αξία του πάγιου στοιχείου να ισούται με την αναπροσαρμοσμένη αξία του. Οι διαφορές αναπροσαρμογής καταχωρίζονται στα ίδια κεφάλαια. Κατ' εξαίρεση, η μείωση της αξίας λόγω αναπροσαρμογής καταχωρίζεται στα αποτελέσματα, στον βαθμό που δεν καλύπτεται από διαφορά αναπροσαρμογής των ιδίων κεφαλαίων. Οι αποσβέσεις των ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων που έχουν περιορισμένη ωφέλιμη ζωή, υπολογίζονται επί των αναπροσαρμοσμένων αξιών με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους.

### **γ) Διαγραφή**

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

### **3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία**

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες – παραχωρήσεις - δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα.

Η αξία των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους. Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε Χ έτη.

Τα εμπορικά σήματα δεν αποσβένονται καθώς θεωρείται ότι δεν έχουν ορισμένη διάρκεια ωφέλιμης ζωής, υπόκεινται όμως σε ετήσιο έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

### **3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

#### **3.1.3.1. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

##### **α) Αρχική καταχώριση**

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

##### **β) Μεταγενέστερη αποτίμηση**

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεως τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεως τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- ❖ Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- ❖ Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

### **γ) Διαγραφή**

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

### **3.1.4. Φόροι εισοδήματος**

#### **3.1.4.1. Τρέχων φόρος**

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει

- ❖ Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- ❖ Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

#### **3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι**

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώρηση αναβαλλόμενων φόρων.

### **3.1.5. Αποθέματα**

#### **α) Αρχική καταχώριση**

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με τα εν λόγω στοιχεία. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής. Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων μακράς περιόδου παραγωγής ή ωριμάνσεως με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτά.

## **β) Μεταγενέστερη αποτίμηση**

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισης, τα αποθέματα (εκτός από χρηματιστηριακά εμπορεύματα και κυκλοφορούντα βιολογικά περιουσιακά στοιχεία)<sup>1</sup> αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου. Στην περίπτωση αποτιμώσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

### **3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

### **3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις**

#### **α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση**

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

#### **β) Διαγραφή**

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

### **3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις**

---

<sup>1</sup> Εφόσον συντρέχει περίπτωση

### **α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση**

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

### **β) Διαγραφή**

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

#### **3.1.9. Προβλέψεις**

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

#### **3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις**

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις της εταιρίας διαμορφώθηκαν σύμφωνα με τον αναπτυξιακό νόμο 3299/2004 και δεν υπόκεινται σε σταδιακή απόσβεση

### **3.1.11. Έσοδα και έξοδα**

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

### **3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως**

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

### **3.1.13. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού**

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

### **3.1.14. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές**

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

## **3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων**

### **3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων**

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

### **3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων**

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής καθότι αποτελεί την πρώτη περίοδο εφαρμογής του Ν.4308/2014.

### **3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων**

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Κατά την πρώτη εφαρμογή του Ν.4308/2014 δεν εντοπίστηκαν τέτοια σφάλματα.

### **3.2.4 Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή. Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

**4. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία**

**4.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία**

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	Γήπεδα	Κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά Μέσα	Λοιπός εξοπλισμός	Πάγια υπό κατασκευή	Λοιπά άυλα στοιχεία
<b>Αξία κτήσεως</b>							
Υπόλοιπο 01/01/2014	1.912.934,16	9.115.671,48	10.626.602,18	121.028,77	959.808,35	1.025,00	1.797.828,12
Προσθήκες περιόδου	0,00	36.980,68	18.103,81	2.600,00	21.707,08	279.680,82	60.092,00
Κεφαλαιοποίηση τόκων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Διαφορά αναπροσαρμογής	1.059.679,74	4.274.212,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταφορές περιόδου	136.886,10	-136.886,10	0,00	0,00	0,00	45.991,51	0,00
<b>Υπόλοιπο 31/12/2014</b>	<b>3.109.500,00</b>	<b>13.289.978,52</b>	<b>10.644.705,99</b>	<b>123.628,77</b>	<b>981.515,43</b>	<b>234.714,31</b>	<b>1.857.920,12</b>
<b>Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις</b>							
Υπόλοιπο 01/01/2014	0,00	5.900.371,41	8.167.156,50	106.354,57	783.287,08	0,00	1.591.434,95
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	184.607,11	657.264,51	4.284,94	34.949,22	0,00	43.666,83
Διαφορά αναπροσαρμογής	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00	2.695.659,58	0,00	0,00	0,00	0,00
Απομειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταφορές περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Υπόλοιπο 31/12/2014</b>	<b>0,00</b>	<b>6.084.978,52</b>	<b>6.128.761,43</b>	<b>110.639,51</b>	<b>818.236,30</b>	<b>0,00</b>	<b>1.635.101,78</b>
<b>Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2014</b>	<b>3.109.500,00</b>	<b>7.205.000,00</b>	<b>4.515.944,56</b>	<b>12.989,26</b>	<b>163.279,13</b>	<b>234.714,31</b>	<b>222.818,34</b>



<b>Αξία κτήσεις</b>							
Υπόλοιπο 01/01/2015	3.109.500,00	7.205.000,00	10.644.705,99	123.628,77	981.515,43	234.714,31	1.857.920,12
Προσθήκες περιόδου	0,00	51.099,70	39.013,14	3.759,60	51.250,78	2.239.840,92	0,00
Προκαταβολές για απόκτηση παγίων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.157,04	
Κεφαλαιοποίηση τόκων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Διαφορά αναπροσαρμογής	0,00	149.663,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	564.780,60	20.897,16	0,00	0,00	0,00
Μεταφορές περιόδου	0,00	165.914,48	1.391.827,97	31.900,00	0,00	1.660.966,97	0,00
<b>Υπόλοιπο 31/12/2015</b>	<b>3.109.500,00</b>	<b>7.571.677,62</b>	<b>11.510.766,50</b>	<b>138.391,21</b>	<b>1.032.766,21</b>	<b>848.745,30</b>	<b>1.857.920,12</b>
<b>Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις</b>							
Υπόλοιπο 01/01/2015	0,00	0,00	6.128.761,43	110.639,51	818.236,30	0,00	1.635.101,78
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	301.677,62	329.428,37	4.567,70	38.980,81	0,00	47.917,52
Διαφορά αναπροσαρμογής	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00	559.004,06	20.897,16	0,00	0,00	0,00
Απομειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταφορές περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Υπόλοιπο 31/12/2015</b>	<b>0,00</b>	<b>301.677,62</b>	<b>5.899.185,74</b>	<b>94.310,05</b>	<b>857.217,11</b>	<b>0,00</b>	<b>1.683.019,30</b>
<b>Καθαρή λογιστική αξία 31/12/2015</b>	<b>3.109.500,00</b>	<b>7.270.000,00</b>	<b>5.611.580,76</b>	<b>44.081,16</b>	<b>175.549,10</b>	<b>848.745,30</b>	<b>174.900,82</b>

**5. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	Εγγυήσεις
Υπόλοιπο 01/01/2014	65.344,24
Προσθήκες περιόδου	3.460,24
Μειώσεις περιόδου	370,00
<b>Υπόλοιπο 31/12/2014</b>	<b>68.434,48</b>
Υπόλοιπο 1/1/2015	68.434,48
Προσθήκες περιόδου	3.186,88
Μειώσεις περιόδου	14.773,20
<b>Υπόλοιπο 31/12/2015</b>	<b>56.848,16</b>

**6. Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία**

**6.1 Αποθέματα**

Αποθέματα	31/12/2015	31/12/2014
Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή	1.005.871,31	995.252,48
Εμπορεύματα	285.474,16	280.018,00
Πρώτες και βοηθητικές ύλες	5.832.164,82	8.059.753,42
Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων	125.366,32	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>7.248.876,61</b>	<b>9.335.023,90</b>

**6.2 Εμπορικές Απαιτήσεις**

Εμπορικές απαιτήσεις	31/12/2015	31/12/2014
Πελάτες	9.610.150,89	8.805.063,94
Γραμμάτια εισπρακτέα	625.592,07	812.926,09
Επιταγές εισπρακτέες	3.574.155,19	4.858.319,96
<b>Σύνολο</b>	<b>13.809.898,15</b>	<b>14.476.309,99</b>

**6.3 Λοιπές Απαιτήσεις**

Λοιπές Απαιτήσεις	31/12/2015	31/12/2014
Χρεώστες Διάφοροι	595.457,08	174.075,99
Λογαριασμός διαχείρισης προκαταβολών και πιστώσεων	3.890,31	21.574,04
<b>Σύνολο</b>	<b>599.347,39</b>	<b>195.650,03</b>

**6.4 Δουλευμένα έσοδα περιόδου**

Δουλευμένα έσοδα περιόδου	31/12/2015	31/12/2014
Επιχορηγήσεις κόστους μισθοδοσίας	334.110,51	6.093,26
<b>Σύνολο</b>	<b>334.110,51</b>	<b>6.093,26</b>

**6.5 Προπληρωμένα έξοδα**

Προπληρωμένα έξοδα	31/12/2015	31/12/2014
Αγορές υπό παραλαβή	8.820,00	11.919,60
Διάφορα έξοδα	5.670,72	7.212,90
Εκπτώσεις επί αγορών	0,00	7.710,30
<b>Σύνολο</b>	<b>14.490,72</b>	<b>26.842,80</b>

**6.6 Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία**

Δουλευμένα έσοδα περιόδου	31/12/2015	31/12/2014
Μετοχές	6.459,03	6.459,03
<b>Σύνολο</b>	<b>6.459,03</b>	<b>6.459,03</b>

### 6.7 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα

Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα	31/12/2015	31/12/2014
Μετρητά στα ταμεία	40.120,89	2.386,60
Καταθέσεις Όψεως και Προθεσμίας	154.913,97	10.429,93
<b>Σύνολο</b>	<b>195.034,86</b>	<b>12.816,53</b>

### 7. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας διαιρείται σε 695.864 κοινές με δικαίωμα ψήφου μετοχές ονομαστικής αξίας € 6,50 η κάθε μία και ανέρχεται σε € 4.523.116,00.

Στην χρήση 2015 έγινε κεφαλαιοποίηση αναπροσαρμογής παγίων σύμφωνα με το ν.2065/92 ποσού ευρώ 203.300,50 με την έκδοση 31.277 νέων μετοχών στην ονομαστική αξία των 6,50 ευρώ ανά μετοχή.

Το τακτικό αποθεματικό € 643.713,73 σχηματίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 44 του κ.ν. 2190/1920.

Τα αποθεματικά ποσού € 2.448.153.70 σχηματίστηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις του ν..2238/1994

Με βάση μελέτη ανεξάρτητου εκτιμητή αναπροσαρμόστηκε η αξία των ακινήτων της Εταιρείας κατά το ποσό των € 1.209.348,38 και η σχετική διαφορά αναπροσαρμογής, καθαρή από φόρους, καταχωρίστηκε στο λογαριασμό των ιδίων κεφαλαίων «διαφορές αναπροσαρμογής παγίων», ο οποίος παρουσίασε την ακόλουθη κίνηση εντός της χρήσεως 2015:

Διαφορές αναπροσαρμογής παγίων	Καθαρό ποσό
Υπόλοιπο 01/01/2015	1.262.985,44
Αναπροσαρμογή ακινήτων στην εύλογη αξία	149.663,44
Κεφαλαιοποίηση αναπροσαρμογής παγίου σύμφωνα με τον ν.2065/1992	203.300,500
<b>Υπόλοιπα 31/12/2015</b>	<b>1.209.348,38</b>

## 8. Προβλέψεις

### 8.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Η υποχρέωση για παροχές σε εργαζομένους προσδιορίστηκε σύμφωνα με το νόμο 4093/2012, η οποία για τη χρήση 2015 ανέρχεται συνολικά στο ποσό των ευρώ 488.596,58 έναντι του ποσού ευρώ 442.552,65 της χρήσης 2014.

Ποσό, το οποίο έχει καταχωριστεί στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης : ευρώ 46.043,93.

## 9. Υποχρεώσεις

### 9.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

#### 9.1.1 Κρατικές επιχορηγήσεις

Η κίνηση του λογαριασμού παρατίθεται στον κατωτέρω πίνακα:

<b>Πίνακας μεταβολών κρατικών επιχορηγήσεων</b>	<b>Χρήση 2015</b>	<b>Χρήση 2014</b>
Υπόλοιπο ενάρξεως	3.000.711,32	3.000.711,32
Ληφθείσες επιχορηγήσεις εντός της περιόδου	0,00	0,00
Αποσβέσεις	0,00	0,00
<b>Υπόλοιπο λήξεως</b>	<b>3.000.711,32</b>	<b>3.000.711,32</b>

#### 9.1.2 Δάνεια

##### 9.1.2.1 Εξασφαλίσεις δανείων

Για την εξασφάλιση μακροπρόθεσμων δανείων από τις τράπεζες ALPHA BANK, EUROBANK και Τράπεζα Αττικής, συνολικού ποσού ευρώ 12.247.436,83 κατά την 31/12/2015, έχουν χορηγηθεί εμπράγματα εξασφαλίσεις υπέρ του Δημοσίου, επί των ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων.

Η κίνηση του λογαριασμού παρατίθεται στον κατωτέρω πίνακα:

Υπόλοιπο λήξεως	Ομολογιακά δάνεια	Τραπεζικά δάνεια	Σύνολο
<b>Βραχυπρόθεσμο τμήμα:</b>			
Έως 1 έτος	150.000,00	438.829,27	588.829,27
<b>Σύνολο Βραχυπρόθεσμου τμήματος</b>	<b>150.000,00</b>	<b>438.829,27</b>	<b>588.829,27</b>
<b>Μακροπρόθεσμο τμήμα:</b>			
1 έως 2 έτη	0,00	0,00	0,00
2 έως 5 έτη	2.365.000,00	8.174.187,96	10.539.187,96
Άνω των 5 ετών	0,00	3.846.633,51	3.846.633,51
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμου τμήματος</b>	<b>2.365.000,00</b>	<b>12.020.821,47</b>	<b>14.385.821,47</b>
<b>Γενικό Σύνολο</b>	<b>2.515.000,00</b>	<b>12.459.650,74</b>	<b>14.974.650,74</b>

### 9.3 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

#### 9.3.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	31/12/2015	31/12/2014
Προμηθευτές	2.912.979,75	2.645.755,15
Προκαταβολές πελατών	36.242,68	101.680,48
<b>Σύνολο</b>	<b>2.949.222,43</b>	<b>2.747.435,63</b>

#### 9.3.2 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές υποχρεώσεις	31/12/2015	31/12/2014
Πιστωτές Διάφοροι	2.714.651,34	3.095.207,91
<b>Σύνολο</b>	<b>2.714.651,34</b>	<b>3.095.207,91</b>

**10. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο**

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

**11. Προτεινόμενη διάθεση κερδών**

Το διοικητικό συμβούλιο προτείνει στην προσεχή Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων τη διάθεση των καθαρών μετά από φόρους κερδών ποσού **ευρώ 160.000,00**

**12. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο**

Στην κλειόμενη περίοδο καταβλήθηκαν μερίσματα ως ακολούθως:

	31/12/2015
Τακτικό αποθεματικό	11.110,52
Πρώτο μέρισμα	200.000,00
Υπόλοιπο κερδών εις νέον	3.738.752,60
<b>Σύνολο</b>	<b>3.949.863,12</b>

**13. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού**

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα :

	31/12/2015	31/12/2014
Διοικητικό προσωπικό	96	92
Εργατοτεχνικό προσωπικό	23	22
<b>Μέσος όρος προσωπικού</b>	<b>119</b>	<b>114</b>

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά :

	31/12/2015	31/12/2014
Μισθοί και ημερομίσθια	3.078.981,81	3.182.664,14
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	742.567,05	797.455,33
Παροχές σε εργαζομένους	56.219,02	15.166,34
Αποζημιώσεις απολυόμενων	68.062,69	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>3.945.830,57</b>	<b>3.995.285,81</b>

**14. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων**

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

**15. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων**

Η Εταιρεία επιβαρύνθηκε με τα κατωτέρω ποσά:

Αμοιβές μελών Δ.Σ. για τη συμμετοχή τους στις συνεδριάσεις διοικητικού συμβουλίου χρήσης 2015 ποσού **ευρώ 296.676,83** έναντι ποσού **ευρώ 309.648,77** χρήσης 2014.

**16. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας**

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

**17. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό**

Η εταιρεία έχει υπαχθεί σε έλεγχο Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του ν. 4174/2013 για την χρήση 2015. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και η έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των



οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2015. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις, εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τη χρήση 2010 και επομένως οι φορολογικές της υποχρεώσεις δεν έχουν καταστεί οριστικές για τη χρήση αυτή.

#### **18. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού**

Δεν συνέβησαν τέτοια γεγονότα.

#### **19. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη**

Η εταιρεία δεν έχει συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.

#### **20. Πρώτη εφαρμογή**

Η πρώτη εφαρμογή των κανόνων αποτιμήσεως και συντάξεως χρηματοοικονομικών καταστάσεων αντιμετωπίζεται ως αλλαγή λογιστικών αρχών και μεθόδων.

Η εταιρεία έκρινε ότι οι αναδρομικές προσαρμογές δεν είναι πρακτικά ευχερείς και βάσει των παραγράφων 3, 4 και 5 του άρθρου 37 του Ν.4308/2014 δεν θα εφαρμόσει αναδρομικά τα Ε.Λ.Π.. Τα στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της συγκριτικής περιόδου ταξινομήθηκαν, σύμφωνα με τα υποδείγματα των χρηματοοικονομικών καταστάσεων του Ν.4308/2014. Στον παρακάτω πίνακα γνωστοποιούνται συνοπτικά οι επιπτώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων από τη χρήση απαλλαγών:

Ο ακόλουθος πίνακας παρουσιάζει συνοπτικά την επίδραση των εγγραφών προσαρμογής επί των ιδίων κεφαλαίων για την 1.1.2014 και την 31.12.2014, οι οποίες εφαρμόστηκαν επί των καταστατικών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας, προκειμένου αυτές να προσαρμοστούν στα Ε.Λ.Π.:

<b>ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΠΡΩΤΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗ</b>	<b>31/12/2015</b>	<b>31/12/2014</b>
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Ε.Γ.Λ.Σ. την 1.1.2015 και 1.1.2014 αντίστοιχα (έναρξη χρήσεως)	11.133.303,14	11.111.069,35
Χρήση εύλογης αξίας για τα Ακίνητα	1.209.343,18	1.059.679,74
Προσαρμογή σωρευμένων αποσβέσεων πάγιου εξοπλισμού βάσει ωφέλιμων ζών	6.969.872,04	6.969.872,04
Αναταξινόμηση κρατικής επιχορήγησης στις υποχρεώσεις	(3.000.711,32)	(3.000.711,32)
Αναγνώριση πρόβλεψης αποζημίωσης προσωπικού	(442.552,65)	(442.552,65)
Διαγραφή επισφαλών απαιτήσεων	(3.513.339,55)	(3.513.339,55)
Φόροι	(160.602,50)	(160.370,10)
Κέρδη χρήσης	367.772,07	382.603,89
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Ε.Λ.Π. την 31.12.2015 και 31.12.2014 αντίστοιχα (τέλος χρήσεως)</b>	<b>12.563.084,41</b>	<b>12.406.251,40</b>

**Αθήνα, 31 ΜΑΪΟΥ 2016**

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Το Μέλος του ΔΣ

Ο Οικονομικός Διευθυντής

ΓΚΑΡΓΚΑΝΑ ΧΡΥΣΗ

ΟΥΖΟΥΝΟΠΟΥΛΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ

ΔΑΛΑΤΣΗΣ ΜΑΡΙΝΟΣ

Α.Δ.Τ. ΑΒ-137045.....Α.Δ.Τ. ΑΗ-023228.....Αρ. Αδείας Ο.Ε.Ε. 11295